

STYRETS ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS er et selskap der virksomheten omfatter maskinentreprenørtjenester. Selskapet er lokalisert i Lier kommune. Virksomheten drives i Oslo og tidligere Akershus (nå del av Viken) fylker.

Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapslovens § 3-3 a, bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og bedriftens langsiktige og strategiske prognoser for årene fremover. Bedriften er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Selv om det er konkurranse om oppdragene innen vår bransje kan vi ikke se noen fare for dramatisk konjunkturedgang i nær fremtid.

Vårt siktemål er å være en seriøs samarbeidspartner for tiltakshavere (bygherrer) som har behov for våre tjenester. Vi forsøker å oppdatere og utvikle vårt kvalitetssikringssystem slik at våre produkter/tjenester til enhver tid tilfredsstiller forskriftsmessig og avtalt kvalitet. Selskapet har ikke andre forsknings- og utviklingsaktiviteter utover dette.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Vår målsetning er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad, der den finnes. Foretaket har valgt foreløpig å ikke benytte seg av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko.

Markedsrisiko

Selskapet har per 31/12 ingen langsiktig gjeld til utenforstående kredittinstitusjoner. Selv en betydelig økning i rentenivået vil likevel kun ha en begrenset innvirkning på vår finansielle situasjon. Vi handler kun i NOK og selskapets valutarisiko er således lik null.

Kredittrisiko

Risiko for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg, anses som liten. Det ligger derfor ikke inne i regnskapet avsetning for potensielle tap på krav. Vi har dog kr. 100 000 i avsetning til andre forpliktelser, reklamasjoner og lignende (kto. 2989).

Likviditetsrisiko

Firmaets likviditetsbeholdning per 31. desember 2021 («Bankinnskudd, kontanter o.l.») var kr 40 653 289, opp fra kr. 18 502 953 ett år tidligere.

Likviditeten har vært god med en positiv utvikling gjennom året. Vi har ikke trukket på kassekreditt i 2021. Vår arbeidskapital og Likviditetsreserve basert på 2021-regnskapet, er gode. Utviklingen så langt i år har vært stabil rundt MNOK 27 disponibelt på konto (ut over kassekreditten).

Selskapet har en kassekredittramme (KK) på kr 10 000 000 hos vår bankforbindelse DNB.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak knyttet til arbeidsmiljø i 2021.

Totalt var sykefraværet i selskapet på 3,0 % (herav korttidsfravær 1,9 %) i 2021, ned fra 18,0 % året før. Det var én registrert skade/arbeidsulykke med fravær ut over skadedagen i 2021, hvilket ga verdiene H1 = 16, F1 = 231. Det er alltid beklagelig med skadefravær, og vi jobber videre med vår nullvisjon på dette området. Langtidssykefraværet er vesentlig redusert. Korttidsfraværet er på samme nivå som i 2020. Vi har et mål om at korttidssykefraværet ikke skal overstige 1,5 %. I lys av de senere års pandemi, mener vi likevel fraværet er på et lavt og akseptabelt nivå.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets (fjorårets) utløp 35 (34) ansatte hvorav 3 (3) er kvinner. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er ikke satt i verk spesielle tiltak for å fremme likestilling, men vi har en positiv innstilling til og vil arbeide for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke annen miljøforurensing enn det som er uunngåelig i maskinentreprenørvirksomhet. Dette gjelder avgasser fra maskiner og biler og noe støy. Alle våre maskiner og biler holdes løpende sertifisert/godkjent og tilfredsstiller myndighetenes krav.

Virksomheten ble godkjent som Miljøfyrtårn mot slutten av 2017. Vi tar sikte på å bli ISO sertifisert innen 9001 Kvalitetsledelse og 14001 Miljøstyring i løpet av 2022. Prosessen med godkjenning er godt i gang.

Bruk av elektrifisert arbeidsutstyr og biler for mannskapsforflytning, har startet innfasing. 1 stk. Cat 310 Z line leveres uke 19/20 inneværende år, og ytterligere to maskiner er det søkt støtte for hos Enova (hhv 1 stk. Cat 310 og 1 stk. Cat 320, begge Z-line). For mannskapsforflytning er det per i dag 5 elbiler, 3 egneide (leaset) og 2 med kjøregodtgjørelse (eiet av bruker). Det vil fra dd. anskaffes elektriske varebiler/pick-uper når eks. bilpark skiftes ut, evt. tidligere dersom kravet for dette i en konkurranse er absolutt. Vi ser EI-fokuset som stort i regionen vi opererer i, og flere offentlige konkurranser vektlegger bruken av EI og ellers andre miljøtiltak høyt. Pris er underordnet, spesielt i Oslo Kommune, og her må selskapet være mer fremoverlent om vi skal nå opp.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet, ut over de momenter som evt. er nevnt andre steder i denne beretningen.

RUSSISK AGGRESJON: Som følge av Russlands angrep på Ukraina, har det oppstått leveringsutfordringer for en del av de varer som vi benytter i vår daglige drift. Ikke minst gjelder dette stålprodukter og oljebaserte produkter. Prisbildet er uforutsigbart, og tidvis også faktisk tilgang på konkrete produkter. Vi må derfor være svært bevisste i vår planlegging og kontrahering av leveranser i 2022. Bransjeforeninger jobber også mot det offentlige for bedre å fordele risikoen i denne situasjonen mellom byggherre og entreprenør.

Fremtidig utvikling

Anleggsbransjen er utsatt både for ordinære markedssvingninger og for endringer i politiske prioriteringer (j.fr. bl.a. reversering av fylkessammenslåingen). Vi har en meget fleksibel og tilpasningsdyktig organisasjon, og mener vi vil kunne håndtere denne type variasjoner i all hovedsak uten permitteringer og oppsigelser.

Vår soliditet og inntjeningssevne tilsier at vi også vil tåle en innstramming i markedet. Avslutningsvis vil vi også påpeke at vår markedsandel er svært liten, noe som underbygger muligheten til å være fleksibel innenfor vårt geografiske og faglige marked.

Styret presiserer for ordens skyld at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2021	2020	Endring
Driftsinntekter	168 606 461	109 408 941	54,1 %
Årsresultat etter skatt	12 660 067	6 368 631	98,8 %
Totalkapital per 31/12	71 248 200	47 010 365	51,6 %
Egenkapital per 31/12	18 093 428	15 433 361	17,2 %
Likv.beholdning 31/12	40 653 289	18 502 953	120 %
Arbeidskapital	22 483 622	16 489 217	36,4 %

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god, og styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årets driftsresultat overgår våre forventninger til fremtidig utvikling/inntjeningsmål, slik den fremgår av fjorårets årsberetning (3 %).

Styret gjør for ordens skyld oppmerksom på at det alltid vil være usikkerhet knyttet til rapportering av beholdninger i våre aktive prosjekter.

Årsresultat og disponeringer*Kapitalstruktur*

Vi benytter i hovedsak leasing ved våre investeringer i dag, i tillegg til at vi egenfinansierer mindre investeringer. Ved enkelte større investeringer benyttes leasing i tillegg til en viss egenfinansiering. Månedlige leasingutgifter utgjør per april 2022 i størrelsesorden kr 800 000.

Utbyttepolitikk

Vi har i vår aksjonæravtale nedfelt en policy om at 20-40 % av overskuddet det enkelte år, skal tas ut som utbytte. Som et overordnet utgangspunkt styrer vi mot en egenkapitalandel på 30 % og en arbeidskapital på 10 % av omsetningen.

Inntjeningsmål

Med de markedsmessige betingelser som råder i Oslo/Akershus, ser vi det som naturlig innværende år å sikte mot en produksjon på MNOK 130 og et overskudd før skatt på minst 7,5 % av produksjonen. Vekst over tid er en målsetning, men ikke et krav eller en forventning hvert eneste år. Det er de nærmeste par årene mer naturlig å konsolidere selskapet med en størrelse i underkant av MNOK 150.

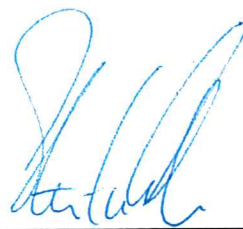
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (alle beløp er i NOK):

	2021	2020
Utbytte	10 000 000	3 000 000
Overført til/fra annen egenkapital	2 660 067	3 368 631
Totalt disponert	12 660 067	6 368 631

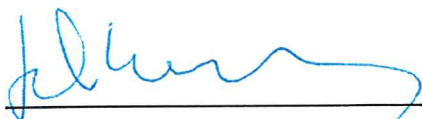
Drammen, den 05. mai 2022,



Cato Mortensen
Styrets leder



Stein Inge Eriksen
Styremedlem / Daglig leder



Knut H. Lossius
Styremedlem



Jarle L. Solberg
Styremedlem